

# 内江铁路中学

## 关于东门围墙边树池及地面等改建项目的比选公告

为了更好地服务学校师生，满足师生教学管理的需求，经学校研究决定面向社会公开比选东门围墙边树池及地面等改建项目，请按本公告要求参加。

### 一、招标项目

本项目比选为东门围墙边树池及地面等改建项目。

### 二、招标方式

本项目采用比选方式。

### 三、项目地址

四川省内江市经开区铁站街西巷 64 号。

### 四、项目需求

#### （一）项目概况

内江铁路中学占地 46 亩，校舍建筑面积 2 万余平方米，教学设施设备齐全。学校内东门老围墙附近树木较多，原有老长凳破旧，地面破烂不堪，影响通行安全。

#### （二）服务内容

内江铁路中学校的东门围墙周边，拆除长凳子并处理垃圾，树池 24 厚砖砌树池高 45cm，水泥抹灰，外立面及平面贴砖，地

面凿毛及平面砂浆找平层约 120 平方米，室外地坪漆约 210 平方米，包含所有材料、小车及人工转运费，文明施工，不得破坏原来操场和绿地，清运建渣等内容。

### **(三) 服务要求**

按照学校实际要求安全施工，文明施工，保障质量和后期质量服务。

### **(四) 服务方案要求（在投标文件中提供方案与本项目实际相匹配）**

应包括①技术方案；②类似业绩；③相关的应急预案。

### **(五) 报价要求**

项目投标报价最高限价为人民币 5.1 万元（大写：伍万壹仟元整），投标报价包括，投标人投标报价高于最高限价的，则其投标文件将按无效投标文件处理。

## **五、投标人资格要求**

**(一) 投标人提供“统一社会信用代码营业执照”（提供证书复印件加盖鲜章）**

### **(二) 投标人具有健全的财务会计制度**

投标人提供近两年任意一年经审计的财务报告复印件或提供近两年任意一年内部的财务报表至少包含资产负债表、利润表、现金流量表的复印件或承诺函。

**(三) 投标人具有履行合同所必须的专业技术能力（提供能力情况说明或同等效力的其他证明材料或承诺函）**

#### (四) 投标人具有依法缴纳税收的良好记录

1、投标人提供近一年来任意 1 个月依法缴纳税收的证明材料或提供书面承诺函。

2、依法免税的供应商，应提供其依法免税相应文件证明。

(五) 参加本次投标前三年内，投标人在经营活动中没有重大违法记录，新成立或成立不足三年的自成立之日起（提供书面承诺函）。

#### 六、付款方式

签署合同后，项目竣工，甲方验收合格后，收到正式发票和资料支付。

#### 七、报名携带材料

报名时必须提供以下材料：法人/单位负责人或委托人身份证原件及复印件（如是委托人应递交法人/单位负责人授权委托书）、本公告第五条投标人资格要求所需证明材料(复印件加盖企业公章)。

#### 八、报名时间

2026 年 1 月 22 日-2025 年 1 月 24 日（上午 8：30-11:30；下午 2:30-5:00）。

#### 九、报名地点

四川省内江市经开区铁站街西巷 64 号。

#### 十、联系人及联系方式

业主单位：内江铁路中学

地址：内江市经开区车站街 64 号

联系人：张老师

电话：0832-2213389

**十一、学校将由评标小组对报名公司进行资格性审查,开标时间另行通知。**

**十二、本公告最终解释权归内江铁路中学所有。**



附件：综合评分表

## 附件：综合评分表

序号	项目	内容	分数	评分
1	报价	<p>价格分采用低价优先法计算，即满足采购需求文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。投标报价得分=(评标基准价 / 投标报价)×40。</p> <p>注：得分保留两位小数（四舍五入）。</p>	40	
2	技术方案	<p>1、根据供应商提供的实施方案（方案内容包含但不限于：①项目的重难点分析，②造价控制目标，③造价控制范围及工作流程，④工期控制措施，⑤实施阶段重点管理内容）进行综合评审：方案完整包含上述内容、重难点分析清晰、目标明确、符合项目实际需求的得 20 分；每缺一项内容扣 5 分，每有一项描述有欠缺或每有一项内容描述不符合项目实际需求的扣 2.5 分，扣完为止。</p> <p>2、根据供应商提供的质量保障措施（内容包含但不限于：①服务质量控制措施、②工程造价控制措施、③进度计划安排、④档案资料管理及移交）进行综合评审：方案完整包含上述内容，措施完善且可操作性强，保障措施有力、符合项目实际需求的得 20 分；每缺一项内容扣 5 分，每有一项描述有欠缺或每有一项内容描述不符合项目实际需求的扣 2.5 分，扣完为止。（注：缺陷是指：存在不适用项目实际情况的情形、内容前后不一致、涉及的规范及标准错误、内容缺失、不符合采购需求、不可能实现的情形等任意一种情形。）</p>	40	
3	类似业绩	<p>评审标准：供应商自 2022 年 1 月 1 日至今具有类似业绩每具有 1 个得 4 分，最多得 10 分。</p> <p>注：提供合同或中标（成交）通知书复印件予以</p>	10	

		佐证，不提供或不满足不得分，若同一业绩同时提供合同或中标（成交）通知书复印件，判定时间以合同签订时间为准。		
4	相关的应急预案	投标人针对本项目学校范围内，可以存在的风险点，提供应急安全预方案。	5	
5	后续服务保障	对投标人针对本项目提供的后续服务方案（至少包含①后续服务承诺及服务保障措施；②突发情况应急保障措施及响应时间；满足本项目采购需求且符合本项目实际情况的得5分，每缺少一项扣2.5分，每项只有笼统说明或内容有错误（内容错误指：项目名称、实施地点、涉及的规范标准与本项目要求不一致等错误）的扣1.25分，未提供或不满足不得分。	5	
	总分		100	

注：（1）评分依据的所有证明材料须加盖投标单位公章(鲜章)。

若提供的证明材料不实，一切后果由投标人承担。

（2）得分四舍五入，小数点后保留两位。